

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Домнин Сергей Владимирович (директор)

Должность: ректор

Дата подписания: 13.02.2025 14:20:48

Уникальный программный ключ:

07960c1b9cd1d9ae36fb315b92dce74b0fbb8ecb747588a3e65ad41cbdfc26a2

Религиозная организация –

духовная образовательная организация высшего образования

«Пензенская духовная семинария

Пензенской Епархии Русской Православной Церкви»

Утверждаю

Ректор Сергей

« 02 » сентября 2019 г.

Принято на заседании

Ученого совета

Протокол № 1

от « 26 » августа 2019 г.



ПОЛОЖЕНИЕ

о студенческом общежитии

1. Общие положения

1.1 Настоящее Положение (далее – Положение) о студенческом общежитии Религиозной организации – духовной образовательной организации высшего образования «Пензенская духовная семинария Пензенской Епархии Русской Православной Церкви» (далее – Семинария) разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2012 г. «Об образовании в Российской Федерации».

1.2 Жилые помещения в студенческом общежитии Семинарии предоставляются бесплатно.

1.3 Студенческое общежитие Семинарии предназначено для временного проживания:

- студентов очной формы обучения (за исключением времени академического отпуска);
- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний.

1.4 Иностранцы граждане, принятые на обучение в Семинарию, размещаются в студенческом общежитии на общих основаниях с обучающимися из числа российских граждан.

1.5 Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц запрещается.

1.6 В студенческом общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами могут организовываться комнаты для самостоятельных занятий, помещения для бытового обслуживания (умывальные, туалетные, гладильные комнаты) и другие помещения, необходимые для обеспечения условий проживания и соблюдения Правил внутреннего распорядка обучающихся. Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития.

1.7 Общее руководство работой в студенческом общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий для безопасности проживающих, организацией бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на руководителя коменданта Семинарии.

1.8 Жилые помещения в общежитии не подлежат отчуждению, передаче в аренду сторонним организациям, в наем.

2. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии

2.1 Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь срок обучения в Семинарии при условии соблюдения Правил внутреннего распорядка;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;
- переселяться в другое жилое помещение студенческого общежития с согласия руководства Семинарии;
- участвовать через Студенческий совет в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся.

2.2 Проживающие в студенческом общежитии Семинарии обязаны:

- строго соблюдать настоящее Положение и Правила внутреннего распорядка обучающихся, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю студенческого общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях, туалетных, душевых комнатах;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с разделом V настоящего Положения.

2.3 Проживающие в студенческом общежитии привлекаются комендантом и руководством Семинарии во внеучебное время к работам по самообслуживанию, уборке, благоустройству территории студенческого общежития и другим видам работ с соблюдением правил охраны труда.

2.4 За нарушение настоящего Положения и Правил внутреннего распорядка обучающихся руководством Семинарии могут быть наложены дисциплинарные и иные виды взысканий, предусмотренные Уставом Семинарии, Правилами внутреннего распорядка обучающихся.

2.5 В студенческом общежитии категорически запрещается:

- появление в нетрезвом состоянии;
- непристойное поведение, оскорбляющее честь и достоинство проживающих;
- распитие спиртных напитков;
- хранение, употребление, приобретение и сбыт наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров;
- курение;
- спортивные игры (за исключением шахмат, шашек).

3. Обязанности лиц, ответственных за проживание обучающихся

3.1 Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией студенческого общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется комендантом Семинарии.

3.2 Обеспечение соблюдения Правил внутреннего распорядка обучающихся, организацию внеурочной деятельности обучающихся на территории общежития осуществляет проректор по воспитательной работе.

3.3 В студенческом общежитии создаются необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся, а также для организации внеучебной воспитательной работы.

3.4 Руководство Семинарии обязана:

- обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, нормами проживания в общежитии;
- информировать обучающихся при их вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании о локальных нормативно-правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;
- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными и пожарными правилами и нормами;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт мест общего пользования студенческого общежития и капитальный ремонт жилых помещений студенческого

общежития, инвентаря, оборудования;

- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимый набор качественных коммунальных и иных услуг, необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями;

- отселять проживающих в студенческом общежитии в изоляторы по рекомендации врачей на период болезни в случае выявления у них острых и опасных для окружающих заболеваний;

- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечить проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;

- обеспечить на территории студенческого общежития соблюдение установленного пропускного режима.

4. Порядок заселения в студенческое общежитие и выселения из него

4.1 Заселение обучающихся в жилые помещения студенческого общежития производится с соблюдением установленной жилищным законодательством Российской Федерации для общежитий нормы жилой площади.

4.2 При невозможности проживания в студенческом общежитии вследствие аварии, ремонта переселение проживающих из одной комнаты в другую производится по решению руководства Семинарии.

4.3 Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов размещаются в студенческом общежитии в соответствии с настоящим Положением.

4.4 Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождают койко-место в студенческом общежитии в течение трех дней со дня объявления результата экзамена, а подавшие апелляцию – в течение трех дней после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки; абитуриенты, не прошедшие по конкурсу в Семинарию, – в течение трех дней со дня издания приказа о зачислении.

4.5 При отчислении из Семинарии по различным основаниям проживающие освобождают студенческое общежитие в трехдневный срок.

5. Порядок возмещения материального ущерба проживающими в общежитии

5.1 Проживающие в общежитии несут полную материальную ответственность за нанесение материального ущерба, под которым понимается утрата или повреждение имущества общежития, в том числе ухудшение или уменьшение его стоимости, а также затраты, которые необходимо понести для восстановления или приобретения утраченного либо поврежденного имущества.

5.2 Возмещение материального ущерба осуществляется установленным виновным лицом, его причинившим. В случаях, когда виновное лицо не установлено и по обстоятельствам дела не может быть установлено, возмещение материального ущерба

осуществляется:

- при утрате или повреждении имущества, находящегося в жилой комнате (двери, стены, окна, потолок, пол жилой комнаты и др.) – лицами, проживающими в этой комнате;
- при утрате или повреждении имущества в местах общего пользования жилых этажей (коридоры, умывальные и туалетные комнаты, кухни, холлы и др.) – лицами, проживающими на данном этаже.

5.3 В случае, если материальный ущерб причинен не имеющим доходов или иного имущества, достаточных для возмещения ущерба, проживающим, не достигшим 18-летнего возраста, ущерб возмещается полностью или в недостающей части законными представителями несовершеннолетнего проживающего (родителями (усыновителями), попечителями).

5.4 О факте утраты или повреждения имущества комендант обязан незамедлительно поставить в известность руководство Семинарии, изложив обстоятельства случившегося в докладной записке.

5.5 Способами возмещения материального ущерба могут быть:

- внесение денежных средств в кассу Семинарии в сумме, равноценной стоимости поврежденного или утраченного имущества;
- покупка и передача по акту нового инвентаря и имущества, равноценного по стоимости и назначению поврежденному или утраченному;
- устранение (ремонт) повреждений.

5.6 При отказе возместить или устранить причиненный Семинарии материальный ущерб в добровольном порядке, ущерб взыскивается в судебном порядке.

5.7 При возмещении материального ущерба коллективно, возмещаемый ущерб распределяется между проживающими в равных долях.

5.8 Размер причиненного Семинарии материального ущерба определяется по фактическим потерям, исчисляемым исходя из рыночных цен, действующих в месте расположения студенческого общежития на день причинения ущерба, но не ниже стоимости имущества по данным бухгалтерского учета с учетом степени физического износа этого имущества.

6. Органы самоуправления проживающих в студенческом общежитии

6.1 В каждом жилом помещении студенческого общежития проректором по воспитательной работе назначается староста. Староста жилого помещения следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате имуществу, содержанию комнаты в чистоте и порядке.

6.2 Староста жилого помещения в своей работе руководствуется настоящим Положением, Правилами внутреннего распорядка обучающихся, а также решениями руководства Семинарии.